

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descreve o terreno objeto dos imóveis matriculados sob nº 9.984, 15.987 e 17.587, Livro nº2-RG, Registro de Imóveis de Garibaldi/RS, para fins de **DESCARACTERIZAÇÃO DE IMÓVEL RURAL**, a saber: A referida área está georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema UTM - Datum SIRGAS2000, referentes ao meridiano central 51°00' cuja descrição se inicia do vértice 1 segue até o vértice 2, de coordenada U T M E= 438.578,6323 m e N= 6.756.000,1994 m, no azimute de 81°25'55", na extensão de 80,758 m; Do vértice 2 segue até o vértice 3, de coordenada U T M E= 438.607,0340 m e N= 6.756.006,6048 m, no azimute de 77°17'27", na extensão de 29,115 m; Do vértice 3 segue até o vértice 4, de coordenada U T M E= 438.629,3509 m e N= 6.756.012,6759 m, no azimute de 74°46'53", na extensão de 23,128 m; Do vértice 4 segue até o vértice 5, de coordenada U T M E= 438.654,4970 m e N= 6.756.021,3459 m, no azimute de 70°58'36", na extensão de 26,599 m; Do vértice 5 segue até o vértice 6, de coordenada U T M E= 438.704,3761 m e N= 6.756.041,0290 m, no azimute de 68°27'54", na extensão de 53,622 m; Do vértice 6 segue até o vértice 7, de coordenada U T M E= 438.716,0782 m e N= 6.756.047,9576 m, no azimute de 59°22'16", na extensão de 13,599 m; Do vértice 7 segue até o vértice 8, de coordenada U T M E= 438.716,5505 m e N= 6.756.031,6544 m, no azimute de 178°20'26", na extensão de 16,310 m; Do vértice 8 segue até o vértice 9, de coordenada U T M E= 438.725,2457 m e N= 6.755.731,3061 m, no azimute de 178°20'30", na extensão de 300,474 m; Do vértice 9 segue até o vértice 10, de coordenada U T M E= 438.719,0020 m e N= 6.755.633,4343 m, no azimute de 183°39'01", na extensão de 98,071 m; Do vértice 10 segue até o vértice 11, de coordenada U T M E= 438.720,6714 m e N= 6.755.524,5197 m, no azimute de 179°07'19", na extensão de 108,927 m; Do vértice 11 segue até o vértice 12, de coordenada U T M E= 438.724,2546 m e N= 6.755.469,9871 m, no azimute de 176°14'26", na extensão de 54,650 m; Do vértice 12 segue até o vértice 13, de coordenada U T M E= 438.723,2870 m e N= 6.754.922,5289 m, no azimute de 180°06'05", na extensão de 547,459 m; Do vértice 13 segue até o vértice 14, de coordenada U T M E= 438.586,6312 m e N= 6.754.919,0793 m, no azimute de 268°33'14", na extensão de 136,699 m; Do vértice 14 segue até o vértice 15, de coordenada U T M E= 438.576,4213 m e N= 6.755.232,2544 m, no azimute de 358°07'58", na extensão de 313,341 m; Do vértice 15 segue até o vértice 16, de coordenada U T M E= 438.620,7335 m e N= 6.755.233,7076 m, no azimute de 88°07'18", na extensão de 44,336 m; Do vértice 16 segue até o vértice 17, de coordenada U T M E= 438.614,5936 m e N= 6.755.421,8330 m, no azimute de 358°07'50", na extensão de 188,226 m; Do vértice 17 segue até o vértice 18, de coordenada U T M E= 438.570,3597 m e N= 6.755.420,3721 m, no azimute de 268°06'30", na extensão de 44,258 m; Do vértice 18 segue até o vértice 19, de coordenada U T M E= 438.565,3369 m e N= 6.755.591,9890 m, no azimute de 358°19'25", na extensão de 171,690 m; Do vértice 19 segue até o vértice 20, de coordenada U T M E= 438.510,2903 m e N= 6.755.590,0967 m, no azimute de 268°01'52", na extensão de 55,079 m; Finalizando do vértice 20 segue até o vértice 1, de coordenada U T M E= 438.498,7756 m e N= 6.755.988,1676 m, no azimute de 358°20'35", na extensão de 398,237 m, lado direito da Faixa de domínio da RSC - 453 (Rota do Sol), sentido Teutônia a Garibaldi, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de 181.628,16 (cento e oitenta e um mil, seiscentos e vinte e oito metros quadrados, e dezesseis decímetros quadrados), ou 18,1628 ha (dezoito vírgula um mil seiscentos e vinte e oito hectares) e um perímetro de 2.704,6495 m (dois mil, setecentos e quatro metros, e seis mil quatrocentos e noventa e cinco centímetros).

FRANCISCO JOSE
BACKES:0272730
6024

Assinado de forma digital
por FRANCISCO JOSE
BACKES:02727306024
Dados: 2022.06.08 12:51:10
-03'00'

Boa Vista do Sul-RS, 24 de maio de 2022.

EDERSON DOS
SANTOS
SUBTIL:9701544005
9

Assinado de forma digital
por EDERSON DOS SANTOS
SUBTIL:97015440059
Dados: 2022.06.10 09:00:27
-03'00'

FARFRI INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ 02.925.993/0001-38

FRANCISCO JOSE
BACKES:0272730
6024

Assinado de forma digital
por FRANCISCO JOSE
BACKES:02727306024
Dados: 2022.06.08
12:51:21 -03'00'

FRANCISCO JOSÉ BACKES

CPF 027.273.060-24



Tipo: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL	ART Vínculo: 11847833
Convênio: NÃO É CONVÊNIO	Motivo: SUBSTITUIÇÃO DE ART	

Contratado		
Carteira: RS230083	Profissional: FRANCISCO JOSÉ BACKES	E-mail: franciscobackes1991@gmail.com
RNP: 2217323075	Título: Engenheiro Ambiental, Engenheiro Civil	
Empresa: NENHUMA EMPRESA		Nr.Reg.:

Contratante		
Nome: FARFRI INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	E-mail:	
Endereço: RODOVIA RST 453 - KM 81,4	Telefone:	CPF/CNPJ: 02925993000138
Cidade: BOA VISTA DO SUL	Bairro.: SAO LUIZ DE CASTRO	CEP: 95727000 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço		
Proprietário: FARFRI INDUSTRIA E COMERCIO LTDA		
Endereço da Obra/Serviço: Rodovia RST 453 - KM 81,4		CPF/CNPJ: 02925993000138
Cidade: BOA VISTA DO SUL	Bairro: SAO LUIZ DE CASTRO	CEP: 95727000 UF: RS
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES	Vlr Contrato(R\$): 300,00	Honorários(R\$): 300,00
Data Início: 09/04/2022 Prev.Fim: 09/04/2023		Ent.Classe: SEAVAT

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Projeto e Execução	PLANTA DE SITUAÇÃO - LOCALIZAÇÃO DE ÁREA URBANA	181.669,71	M²
Observações			

ART registrada (paga) no CREA-RS em 11/05/2022

Boa Vista do Sul/RS, 08/06/2022 Local e Data	Declaro serem verdadeiras as informações acima	De acordo
	FRANCISCO JOSÉ BACKES:02727306024 Assinado de forma digital por FRANCISCO JOSÉ BACKES:02727306024 Data: 2022.06.08 13:00:35 -03'00'	EDERSON DOS SANTOS SUBTIL:97015440059 Assinado de forma digital por EDERSON DOS SANTOS SUBTIL:97015440059 Data: 2022.06.10 08:01:15 -03'00'
	FRANCISCO JOSÉ BACKES Profissional	FARFRI INDUSTRIA E COMERCIO LTDA Contratante

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODE SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK SOCIEDADE - ART CONSULTA.