



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA DO SUL

Ofício GB N.º 046/2022

Boa Vista do Sul, 14 de junho de 2022.

Aos integrantes da Comissão de Avaliação

De bens imóveis (Portaria nº 145/2022)

Senhores:

O Município possui interesse em leiloar bens imóveis. Para tanto, contratou 3 (três) profissionais, que elaboraram avaliações, cujas cópias seguem anexas, bem como as matrículas.

As médias obtidas são:

Imóveis	Avaliação 1	Avaliação 2	Avaliação 3	Média aritmética simples
Mat. 7.020: Escola Municipal Cristo Rei (desativada), localidade de Cristo Rei.	R\$ 70.000,00	R\$ 62.000,00	R\$ 65.000,00	R\$ 65.666,66
Mat. 15.427: Posto de Saúde (desativado) de Trípoli São José.	R\$ 140.000,00	R\$ 173.000,00	R\$ 185.000,00	R\$ 166.000,00
Mat. 10.787: Sub-Prefeitura (desativada) de São José de Castro.	R\$ 409.000,00	R\$ 220.000,00	R\$ 195.000,00	R\$ 274.666,66

Ante o exposto, pedimos análise das referidas avaliações, se encontram-se ou não nos patamares compatíveis com o mercado, para que possam servir de preços mínimos no Edital de Leilão.

Atenciosamente,


Roberto Martin Schaeffer,
Prefeito Municipal.